Vipande vya Ardhi Visivyomilikiwa na Jiji

Omaha Municipal Land Bank (402-800-1240)

* Land Bank inamiliki vipande vya ardhi na nyumba zake wazi (angalia tovuti ya OMLB)
* **Ikiwa jengo litabomolewa na Jiji, Jiji halitachukua umiliki wa rasilimali hiyo.**

Rasilimali **ISIOMILIKIWA** na **Jiji au Land Bank**:

* Wasiliana na mmiliki
  + Tumia tovuti ya Dogis
  + Mkaguzi wa Kaunti
  + Msajili wa Hati za Kumiliki
* Wasiliani na Ajenti wa Mali Isiohamishika

Rasilimali Inayomilikiwa na Jiji

**Jiji halimiliki nyumba zozote za kuuzwa zilizoshutumiwa!!!!!**

* Kuna uwezekano kwamba mijengo kwenye rasilimali inayomilikiwa na Jiji itabomolewa.

**Ikiwa jengo litabomolewa na Jiji, Jiji halitachukua umiliki wa rasilimali hiyo.**

* **Idara ya Upangaji**:
  + Idara ya Upangaji inamiliki rasilimali katika **east of 45th St**. Pekee —iliyo **kaskazini mwa Cuming St**.
  + **Uuzaji wa Vipande Wazi vya Ardhi** vinavyomilikiwa na Idara ya Upangaji **umesitishwa**:
    - Nyingi zitauziwa Omaha Municipal Land Bank (402-800-1240)
    - Vipande vya ardhi vinavyosalia vitawekwa ili kuendelezwa upya au, kwa ajili ya bustani ya jamuiya
      * **Maeneo ya Bustani ya Jumuiya** (402-444-5150 mkondo. 2021)
* **Rasilimali za Umma** (402-444-5244)
  + Rasilimali za umma zilizo **Cole Creek** na **Papio Creek**
    - Hupatikana kwa kawaida kupitia Ruzuku ya FEMA ili kuondoa miundo kutoka maeneo yenye mafuriko
  + Njia za Umma na rasilimali zilizo karibu
* **Idara ya Bustani**
  + Rasilimali inayomilikiwa na Jiji katika maeneo ya makazi ya eneo la kawaida ni wajibu wa Idara ya Bustani.
    - Kwa kawaida huwa si ya kuuzwa (kwa kawaida, ilifanyika kuwa jiji wakati wa utekaji)

Malalamiko kuhusu Kanuni

* Utekelezaji wa Kanuni ya Makazi 402-444-5371
* Magugu na Takataka (402-444-5910)
* Matatizo Mengine (angalia iliyoambatishwa Matatizo ya mitaani—Mahali pa Kupiga Simu)

Mipango ya Nyumba za Bei Nafuu

Mashirika yafuatayo yasio ya faida yanauza nyumba za bei nafuu za **Umiliki wa Nyumba**:

* Kwa nyumba za **Habitat for Humanity** wasiliana nao moja kwa moja (402-457-5657)
* Kwa Nyumba mpya zilizojengwa na **GESU Housing** wasiliana na wakala wa mali isiyohamishika,

Catrina Houghton, NP Dodge Real Estate (402-612-0709)

* **Holy Name Housing Corporation** ina **nyumba za kupangisha za wazee** na **nyumba zingine za kupangisha** za familia (402-453-6100)

Ukarabati wa Nyumba

Jiji lina Mipango kadhaa ya Ukarabati wa Nyumba

* Mipango ya Ukarabati wa Nyumba za Wamiliki (402-444-5150, mkondo. **2018**)
* Mpango wa Ukarabati wa Nyumba za Upangishaji (402-444-5150, mkondo. **2034**)

Mwongozo wa Ukarabati wa Nyumba za Omaha na Rasilimali za Nyumba Nzuri (Imeambatishwa)

* + Mipango ya Jiji (kurasa za 1-8)
  + Wakala Wengine (kurasa za 9-25)

Marekebisho ya Ufikiaji wa Walemavu

Ligi ya Hadhi ya Binadamu (402-595-1256)